

## Restaurant traditionnel,, Ollainville (91340)

Annonce **C1275864** postée le **11/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Essonne - Ollainville (91340) : A vendre les murs et le fonds de commerce de restauration traditionnelle.

Salle de 150 m2 avec 70 places et terrasse 60 m2, 30 places dans des salles climatisées. Mobilier neuf. Travaux d'aménagements intérieurs récents. Parking privé goudronné avec portail auto neuf de plus de 10 voitures.

Cuisine : Matériel en parfait état ; hotte, piano, four, 2 timbres frigo, 2 armoires frigo, table inox, bac à graisse, etc.

Ouvert le midi du lundi au samedi et soir vendredi et samedi.

Habitation de 130 m2 avec grand séjour, clim, pièce cuisine, 4 chambres, 2 sdb, combles, terrasse.

Logement avec piscine hors sol. Le tout refait récemment.

Prix : 720 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 4,17 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **750 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Ollainville (91340), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Ollainville : **4 613 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**