

## Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Montpellier (34000)

Annonce **C1275804** postée le **10/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : Cession d'un fonds de commerce d'un des plus beaux restaurant de Montpellier (34000), secteur préfecture.

Surface d'environ 250 m2 avec 120 places assises dont 40 en terrasse.

Personnel en place depuis 2015.

Projection CA 2022 : 940 000 €.

Prix de vente, les honoraire d'agence inclus : 657 600 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 117 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	783 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **657 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.