Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Sandwicherie / Snack 120 couverts avec terrasse dans une zone industrielle,, Arras (62000)

Annonce **C1275801** postée le **10/septembre/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais - Arras (62000) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie du midi situé dans une zone industrielle. Un parking voiture privatif et sécurisé est disponible.

L'établissement en plein cœur d'une zone industrielle est exploité depuis 2018 par l'actuel gérant.

L'établissement est composé de 2 zones de travail ; la brasserie avec 120 places assises et une partie snacking de 40 places. En période estivale, se trouve 45 places extérieures.

Équipe en place composée de 3 personnes en cuisine et 2 en salle.

Le chiffre d'affaires est établi sur 5 services et 48 semaines de 8h30 /16h.

Belle marge de progression au bar et potentiel brasserie en soirée.

Bel outil de travail prêt à l'emploi pour un professionnel du secteur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 3 834 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA	500 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**379 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Arras (62000), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Arras : **43 693 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.