

## Bar licence IV sur un emplacement N°1,, Valras-Plage (34350)

Annonce C1275786 postée le **10/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - Valras-Plage (34350) : A vendre le fonds de commerce d'un bar Licence IV situé sur un emplacement N°1.

Surface commerciale de 250 m<sup>2</sup> avec une cuisine.

Cet établissement à un gros potentiel de développement sur la partie restauration et la partie glacier non exploité.

Clientèles d'habitué et touristique, proche de Béziers.

Possibilité d'acheter les murs et un appartement.

Renseignements complémentaires après signature d'un bon de confidentialité et justificatif d'apport.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **217 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Valras-Plage (34350), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Valras-Plage : **4 711 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**