

Local commercial , 82 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1275746** postée le **09/septembre/2024**

Description de l'activité

A vendre droit au bail d'un joli local commercial d'environ 82m2 sur deux niveaux, situé au cœur du quartier Saint-Etienne à Toulouse. Local en très bon état général. Bail commercial en cours. Conditions financières : HCP provisions sur charges : 250€/mois Prix de vente droit au bail : 50 000€ net vendeur Honoraires agence : 12 443€ HT

Surface commerciale : 82 m²

Surface totale : 82 m²

Loyer mensuel : 2 762 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **64 931 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.