

## Bar, Brasserie, Restaurant, Lyon 1er (69001)

Annonce **C1275723** postée le **09/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

À vendre : fonds de commerce de bar restaurant situé au coeur de la ville, à proximité des bureaux, de la gare, du métro/tramway et des parkings. Emplacement prestigieux et touristique, idéal pour attirer une clientèle variée. Le bar-restaurant bénéficie d'une forte fréquentation grâce à son emplacement stratégique. La surface commerciale offre un espace convivial et chaleureux, avec une cuisine équipée et un bar bien agencé. La clientèle fidèle se compose aussi bien de salariés des bureaux alentour que de touristes de passage, assurant un chiffre d'affaires stable et attractif. Le potentiel de développement est également important grâce à la zone d'activité dynamique qui l'entoure. Cette cession de fonds de commerce ou cession de la société est une réelle opportunité pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans le secteur de la restauration, déjà clés en main et prêt à fonctionner. Pour plus d'informations et pour organiser une visite, merci de nous contacter.

**Surface commerciale** : 225 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

À vendre : fonds de commerce de bar restaurant situé au coeur de la ville, à proximité des bureaux, de la gare, du métro/tramway et des parkings. Emplacement prestigieux et touristique, idéal pour attirer une clientèle variée.

Le bar-restaurant bénéficie d'une forte fréquentation grâce à son emplacement stratégique. La surface commerciale offre un espace convivial et chaleureux, avec une cuisine équipée et un bar bien agencé.

La clientèle fidèle se compose aussi bien de salariés des bureaux alentour que de touristes de passage, assurant un chiffre d'affaires stable et attractif. Le potentiel de développement est également important grâce à la zone d'activité dynamique qui l'entoure.

Cette cession de fonds de commerce ou cession de la société est une réelle opportunité pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans le secteur de la restauration, déjà clé en main et prêt à fonctionner.

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **726 280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**