Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, Restaurant avec terrasse sur un axe passant,, Brest (29200)

Annonce **C1275708** mise à jour le **27 septembre 2024**

Description de l'activité

Nord Finistère - Brest (29200) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - traiteur situé sur un axe passant.

- 2 grandes salles de restauration.
- 1 terrasse de 70 m2.
- 1 bar refait à neuf de 60 m2.
- Grand parking.

Clientèle à développer le soir, le week-end ainsi que service traiteur à emporter.

Affaire très bien tenue (très bonnes marges régulières, investissements récents).

Personnel en place et sérieux.

4 semaines de congés en été et 1 semaine en fin d'année.

Chiffre d'affaires de 550 000 € (en progression constante).

Logement en bon état de 120 m2.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 370 m²

Surface totale : 370 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA	550 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **270 450 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Brest : **145 592 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.