

Restaurant, Traiteur avec terrasse sur un axe passant,, Brest (29200)

Annonce C1275706 mise à jour le **27 septembre 2024**

Description de l'activité

Brest (29200) : A vendre les murs d'un restaurant - traiteur situé sur un axe passant d'une grosse commune du nord Finistère (29).

Locaux en parfait état comprenant :

- 1 cuisine de 30 m².
 - 1 bar de 50 m².
 - 2 salles de restauration de 90 m² et 160 m².
 - 1 terrasse de 70 m².
 - 1 appartement de 120 m².
 - 1 grand parking privé.
- Prix FAI : 630 000 €. Les honoraires inclus de 5% à la charge de l'acquéreur.
- Prix hors les honoraires de 600 000 €.

La vente des murs est conditionnée par la vente du fonds de commerce (accepte les offres pour promotion immobilière dans ces conditions).

DPE en cours.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 990 m²

Surface totale : 990 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **630 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Brest : **145 592 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.