

Bar, Loto, PMU 30 places avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1275686** postée le **09/septembre/2024**

Description de l'activité

BAR PMU Française des jeux AVEC BELLE TERRASSE SUR MAGNIFIQUE SECTEUR PROCHE MER ET PLAGE - Situé en ville balnéaire mais travaillant bien toute l'année - Gros chiffre d'affaires bar - Clientèle d'habitueés et de touristes - Très bel emplacement en hyper centre - Proche tous commerces de proximité - Locaux en très bon état - Agencement de qualité - Gros volume en bière et café - Salle accueillant 50 personnes - Terrasse de 30 places - chiffre d'affaires 320 000 dont 35 000 de commissions - EBE 100 000 - PRIX 436 000

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	319 000 €
EBE en 2023	105 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **430 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **107 500 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.