Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant du midi dans l'Ain (01)

Annonce **C1275672** mise à jour le **11 septembre 2024**

Description de l'activité

Petite affaire du midi rentable avec des horaires confortables (EBE de 70 KEuros).

Possibilité d'évolution et aucun travaux à prévoir.

Village du Val de Saône très dynamique, aucune concurrence directe.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
171 000 €	182 000 €	
€	€	
68 000 €	51 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**94 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**38 000 €**

Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.