Restaurant, Salon de thé licence IV 100 couverts, Saint-Pierre-d'Irube (64990)

Annonce **C1275613** mise à jour le **10 septembre 2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Pierre-d'Irube (64990), agglomération de Bayonne (bassin de population 300 000 habitants), à vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration de jour (tartes, salades, crêpes, salon de thé, etc), entourée d'activités de sport de de loisirs.

Un établissement exploité sur une surface de 220 m2 environ, avec 100 places assises. Licence IV.

Ouverture 6 /7 jours en continu, fermeture 19h, sans service du soir (possibilité d'ouverture le soir).

Moyenne 200-250 couverts / jour (jours plus forts mercredi et samedi).

CA moyen de 510 000 € HT.

Possibilité de développer le CA.

Formation assurée.

Affaire autonome, exploitable également par un non professionnel de la restauration.

Prix : 500 000 € net vendeur. Les honoraires en sus de 6 % HT du montant hors droits de la vente à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 5 643 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **536 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-d'Irube (64990), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Irube : **4 523 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.