

## Bureaux / Locaux professionnels, 95 m2 en Moselle (57)

Annonce **C1275552** postée le **09/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rare, Philippe LEVY vous propose à la vente ces murs commerciaux loués à une enseigne de bonne réputation. L'établissement dispose d'une surface de 95m2, et bénéficie d'un bel emplacement au coeur d'un secteur dynamique. Taxe foncière : charge locataire Bail 3/6/9 Prix des murs : 347.000 euros, (honoraires vendeurs ) Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Philippe LEVY agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC Metz 495043572 auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, Réseau national immobilier, au capital de 40000 euros, 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS - ZAC LE CHÊNE FERRÉ, 44120 VERTOU, RCS Nantes no 487 624 777 00040, Carte professionnelle T et G no CPI 4401 2016 000 010 388 CCI Nantes-Saint Nazaire. Garantie GALIAN - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris Mandat - Le professionnel vous conseille et sécurise votre projet d'installation. Philippe LEVY (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : metz 495043572 -.

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 30 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **347 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Moselle, Lorraine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**