

Local d'activité / Entrepôt, 420 m2, Saint-Marcel-lès-Valence (26320)

Annonce **C1275525** postée le **09/septembre/2024**

Description de l'activité

Derniers lots disponibles Nous proposons à la location un entrepôt de 100m2 sur la zone Rovaltain (proche gare TGV et voie rapide). A 10minutes de l'autoroute A7. Idéal pour du stockage ou atelier. Bâtiment rénové récemment, isolé (toiture et bardage). Dalle béton, éclairage LED dernière génération automatique avec détecteur de présence et de luminosité, porte sectionnelle neuve avec portillon et télécommande. Skydômes neufs permettant au local de bénéficier d'une belle luminosité. Fibre optique disponible Cloisons coupe feu Alimentation électrique 380v, Vaste parking permettant le stationnement et les accès poids lourds. par mois Charges : 60 euros HT par mois (charges et taxe foncière) Informations et visites auprès de notre agence Century21 Entreprise et Commerce

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 420 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Marcel-lès-Valence (26320), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Marcel-lès-Valence : **5 192 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.