

## Restauration rapide 65 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Paris (75017)

Annonce C1275455 postée le 06/septembre/2024

### Description de l'activité

---

Paris (75017) : Une adresse prestigieuse de restauration rapide située au cœur du triangle d'or, dans le 8ème arrondissement de Paris.

Le restaurant de 65 places assises bénéficie d'une ouverture en "nez de cochon" et d'une terrasse de 14 places offrant une vue sur l'arc de triomphe.

Caractéristiques principales :

- Emplacement de premier ordre : Situé dans l'une des zones les plus recherchées de Paris, au carrefour du luxe, de la culture et des affaires.
- Capacité de 65 couverts en salle avec 14 en terrasse.
- Zone de chalandise : Clientèle composée de touristes, d'employés de bureaux et de locaux, garantissant une fréquentation continue et diversifiée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **14**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	445 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **436 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**