

Hôtel restaurant, Restaurant dans l'Ain (01)

Annonce C1275432 postée le **06/septembre/2024**

Description de l'activité

Affaire clé en main pour un couple de professionnel.

Le restaurant, l'hôtel, le site touristique réputé, l'axe tourisme vert sont les principales qualités de cet établissement qui a su pérenniser son CA et sa rentabilité depuis des années.

Belle rentabilité et possibilité de développement compte tenu du site.

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
244 000 €	232 000 €	211 000 €
€	€	€
40 000 €	41 000 €	45 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **112 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **34 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.