

## Garage, Station de lavage, 105 m2 dans une zone artisanale,, Obernai (67210)

Annonce **C1275384** postée le **06/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Bas-Rhin - Obernai (67210) : A vendre les murs commerciaux et le fonds de commerce d'achat et vente de véhicule, garage mécanique-auto, carrosserie, parc automobile de 15 places, station de lavage, et centre auto-services très bien situé entre plusieurs grandes enseignes automobiles d'une zone artisanale.

L'établissement est tenu depuis plus de 20 ans et bénéficie d'une bonne notoriété.

Les locaux sont équipées de tout le matériel professionnel nécessaire à l'exploitation de l'activité mécanique auto et vente de véhicules neufs ou d'occasions. L'atelier d'environ 105 m2 se compose de 4 grands espaces ainsi que d'un parc automobile spacieux, un espace de vente, garage, bureaux, sanitaires, accès PMR, portail électrique, site sécurisé par vidéo surveillance.

Les honoraires de vente sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **90 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Obernai (67210), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Obernai : **11 321 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**