

Fleuriste, 83 m2 dans un centre commercial,, Cholet (49280)

Annonce **C1275371** postée le **06/septembre/2024**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : Idéalement situé dans un centre commercial de Cholet (49280), à vendre un fonds de commerce de fleuriste disposant d'un parking dédié à la clientèle.

Local commercial de 70 m2, avec une chambre froide et des sanitaires.

Jours de fermeture le dimanche après-midi, le lundi et le mercredi.

Clientèle fidèle.

Chiffre d'affaires sur les deux dernières années de 163 000 € et 141 700 €.

Pas de reprise de personnel, commerce géré uniquement par la propriétaire.

Loyer modéré.

Affaire très saine.

Prix : 60 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 7,50 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Loyer mensuel : 896 €

Éléments chiffrés :

CA	142 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.