

## Bar avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1275278** postée le **05/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A VENDRE, DEPT 50, nouveau, proximité Saint Lô, BAR PUB : Idéal pour couple. Terrasse 150m2. Appartement, Prix net vendeur : 150 000 euros. Réf. 1. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 609 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	100 000 €
EBE en 2024	30 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **165 570 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.