

## Local commercial de 295 m2 dans une zone dynamique,, Dieulefit (26220)

Annonce **C1275266** mise à jour le **10 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Drôme - Dieulefit (26220) : Opportunité pour un investisseur - profession libérale, open space de 295 m2 en excellent état, situé en entrée de ville, voisin d'une pharmacie et d'un supermarché sous enseigne.

Plancher chauffant / rafraîchissant.

Possibilité de céder l'entier local (500 m2), comprenant en sus deux boutiques de 100 m2 chacune. Vitrage toute longueur. Sanitaires neufs. Accès au toit terrasse, avec droit de surélévation. Parking privé en bord de route.

**Surface commerciale** : 295 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 295 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **380 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Dieulefit (26220), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Dieulefit : **3 200 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**