

Local commercial , 475 m2, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1275259** postée le **05/septembre/2024**

Description de l'activité

Le Cabinet Hermès vous propose un local commercial à céder au coeur du 3ème arrondissement de Lyon. Bâtiment unique, sans copropriété, d'une surface d'environ 475m2 avec une hauteur sous plafond > 4m. Gaz de ville et électricité (Tarif jaune et bleu). Porte sectionnelle et matériel/aménagement compris dans le prix de cession. Bail 3/6/9 avec loyer raisonnable. Etablissement Recevant du Public 5ème catégorie Type N. Idéal pour Laboratoire, Cuisine centrale, Traiteur, Dark Kitchen... etc. Consultez-nous pour plus d'informations.

Surface commerciale : 475 m²

Points fort :

LOCAL COMMERCIAL - 475M2 LYON INTRAMUROS

Le Cabinet Hermès vous propose un local commercial à céder au coeur du 3ème arrondissement de Lyon.

Bâtiment unique, sans copropriété, d'une surface d'environ 475 m2 avec une hauteur sous plafond > 4m.

Gaz de ville et électricité (Tarif jaune et bleu).

Porte sectionnelle et matériel/aménagement compris dans le prix de cession.

Bail 3/6/9 avec loyer raisonnable.

ERP 5ème catégorie Type N.

Idéal pour Laboratoire, Cuisine centrale, Traiteur, Dark Kitchen...etc.

Consultez-nous pour plus d'informations.

Informations sur la cession

Prix : **277 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.