

## Bar, Café, Tabac, Loto dans une commune dynamique, proche du Mans (72000)

Annonce **C1275200** postée le **05/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Sarthe (72) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto situé dans une commune dynamique à 20 km du Mans (72000) avec un environnement agréable. Pas de concurrence. Facilité de stationnement.

Aucun travaux à prévoir.

Fermé le dimanche.

Commission de 65.000 €.

Logement de 3 chambres avec cour.

Prix : 210.000 € + murs.

**Loyer mensuel : 890 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2018	139 000 €
EBE en 2018	70 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **229 896 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**