

Petite restauration, traiteur, épicerie en plein centre ville,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1275157** postée le **05/septembre/2024**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un fonds de commerce de petite restauration, traiteur, épicerie situé en cœur de ville.

Un local rénové fin 2023, d'une surface de 80 m², pouvant accueillir une vingtaine de couverts à l'intérieur avec une petite terrasse d'une dizaine de couverts. Il est équipé de la climatisation réversible et mis aux normes PMR.

Bail 3-6-9 récent.

Loyer mensuel de 1 700 € CC (taxe foncière et charges incluses), non assujetti à la TVA.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.