

Local commercial de 80 m2,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1275156** postée le **05/septembre/2024**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A céder, avec un bel emplacement, un droit au bail d'un local commercial d'une surface de 80 m2, avec belle vitrine.

Le local a été complètement rénové fin 2023. Il est équipé d'une climatisation réversible.

Toutes activités autorisées, sauf activités malodorantes.

Bail 3-6-9 récent.

Loyer mensuel de 1 700 € CC (taxe foncière et charges incluses), non assujetti à la TVA.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **69 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.