

Restaurant licence IV avec terrasse, Virignin (01300)

Annonce **C1275155** postée le **05/septembre/2024**

Description de l'activité

Ain - Virignin (01300), proche de Belley : Dans un parc de verdure, à vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration semi-gastro avec Licence IV.

Le bien comprend cuisine et salle sur 250 m², un appartement en étage et une terrasse avec vue sur le Rhône complète ce bien.

Une cuisine de haute qualité a fidélisé une clientèle de particuliers et d'entreprises.

Prix : 320 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 7,81 % HT sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA	646 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **345 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Virignin (01300), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Virignin : **861 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.