

## Bar, Restaurant 350 couverts avec terrasse, Marseille (13001)

Annonce **C1275128** postée le **05/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13001) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de plus de 60 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec cuisine fonctionnelle en sous sol, extraction aux normes, réserve et chambre froide.

A l'intérieur, un bar et une petite salle servant essentiellement à l'envoi jusqu'à 350 couverts / jours. A l'extérieur, une très grande terrasse, fermée avec bâche l'hiver.

Ouvert 6/7 service midi et soir uniquement de mi avril à novembre. Ensuite, l'hiver ouvert uniquement le midi avec 1 mois de fermeture en février.

Possibilité de reprendre du personnel (3).

Licence III et grande restauration.

Le loyer est de 1.350 €, charges comprises et taxe foncière incluse.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **350**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 1er : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**