

Hôtel bureau 3* avec parking dans une zone touristique,, Antibes (06600)

Annonce **C1275114** postée le **05/septembre/2024**

Description de l'activité

Alpes maritimes - Antibes (06600) : A vendre un hôtel bureau de charme*** situé dans une ville balnéaire varoise et studios dans belle bâtisse.

Établissement avec terrasse, rénové, climatisé.

Ouvert de mars à fin septembre.

Potentiel de développement.

Possibilité de créer un appartement de fonction, jardinet, terrasse, parking privé.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 41 642 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	364 000 €
EBE en 2024	153 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 150 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.