

## Local commercial de 34 m2 sur un axe passant,, Auray (56400)

Annonce **C1275098** mise à jour le **10 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan (56) : Droit au bail à céder - local commercial situé au centre d'Auray (56400).

Emplacement privilégié dans le cœur de l'activité commerciale de la ville.

Local en excellent état sur un axe très passant.

Réserve et sanitaire. Climatisation.

La durée restante du bail est de 7 années.

**Surface commerciale** : 29 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 34 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement numéro 1.
- Climatisation.
- Aucun travaux.

**Loyer mensuel** : 1 667 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : droit au bail

Prix : **65 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**