

## Local commercial de 55 m2 dans une rue piétonne,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1275064** postée le **04/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Local commercial situé dans une des rues piétonnes du vieux port de La Rochelle (17000) ; bel emplacement.

Local d'environ 35 m2 avec réserve d'environ 20 m2, en bon état.

Possibilité de faire tous commerces sauf métiers de bouche.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 492 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **70 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**