

Local commercial de 87 m2, Saint-Pierre-d'Irube (64990)

Annonce **C1274990** postée le **04/septembre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Pierre-d'Irube (64990) : Dans le secteur Bayonne Est, à la location un local commercial d'une surface de 86.63 m2 environ. L'environnement est commercial et résidentiel, proche de l'autoroute et d'une clinique.

Le local est équipé de climatisation réversible. Il y a possibilité d'installer une extraction.

Le bail sera neuf.

Chiffres clés :

- Droit d'entrée : 10 000 €.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 87 m²

Surface totale : 87 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-d'Irube (64990), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Irube : **4 523 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.