

## Bar, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Paris (75017)

Annonce **C1274920** postée le **04/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75017) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant de quartier d'angle, idéalement localisé dans le 17ème arrondissement.

Cet établissement de bonne réputation bénéficiant d'une forte visibilité dispose d'une Licence IV, d'un beau comptoir, de 45 couverts en salle et 20 places en terrasse ensoleillée. Cave de 25 m2. Monte-charge. Cuisine spacieuse de plain pied. Extraction de 400.

Clientèle fidélisée de bureaux et de quartier depuis de nombreuses années.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 900 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	475 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **357 720 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**