

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Lille (59000)

Annonce **C1274919** postée le **04/septembre/2024**

Description de l'activité

Nord - Lille (59000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant disposant de 2 salles pour une capacité de près de 60 places assises et d'une terrasse de 12 places.

Cuisine de plain pied de 45 m2 entièrement équipée avec extraction aux normes.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle depuis 10 ans et en faire une enseigne incontournable.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix du fonds de commerce : 130 000 € HAI (les honoraires d'agence inclus de 10.000 € TTC à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 980 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	300 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.