

## Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, 130 m2 dans une zone fréquentée,, Lyon (69007)

Annonce **C1274910** postée le **04/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : A vendre le fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, traiteur à Lyon (69007), situé à proximité de nombreux services (écoles, commerces, transports), à pied (crèches, écoles, restaurants, commerces à 5 min). Métros, bus, tramways à 10 min. Parcs à 5 min. Hôpital à 10 min en voiture.

Cet établissement de 130 m2, en bon état, se compose d'une boutique, d'un laboratoire et de réserves. Il dispose d'une extraction professionnelle et d'un parking privé.

Idéal pour un passionné.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 900 €

#### Éléments chiffrés :

CA	510 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **428 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**