Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, pâtisserie, snacking sur un axe passant, proche de Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1274900** mise à jour le **06 novembre 2026**

Description de l'activité

Landes, proche de Mont-de-Marsan (40000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - snacking situé sur un axe passant.

Matériel et agencement complet.

Très belle rentabilité.

Affaire bénéficiant d'un grand parking et d'un logement de type T5.

Idéal pour un couple et pour une première installation.

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	226 000 €
Res. exploit. en 2025	63 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**160 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Idéal pour une 1ère installation.

Localisation

Localisation : **à proximité de Mont-de-Marsan (40000), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.