

Entrepôt, dépôt, atelier proche de Bayonne (64100)

Annonce **C1274890** postée le **03/septembre/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques, aux portes de Bayonne (64100, à 8 kms) :

1 - Local commercial "dépôt" de 62 m².

- Loyer mensuel de 570 € HT (657.09 € HT dont provisions sur charges et frais de gestion, soit 788.51 € TTC mensuels).
- caution 2 mois: 1140 €.
- + honoraires : 1000 € HT.
- + honoraires : 1000 € HT.
- + frais notaire 570 € HT.

2 - Local commercial atelier (mezzanine) de 90 m².

- Loyer mensuel de 900 € HT (1030.05 € HT dont provisions sur charges et frais de gestion, soit 1236.06 € TTC mensuels).
- caution 2 mois : 1800 €.
- + frais notaire 900 € HT.
- + honoraires : 1300 € HT.

3- Local commercial dépôt de 56 m².

- Loyer mensuel de 530 € HT (609.42 € HT dont provisions sur charges et frais de gestion, soit 731.90 € TTC mensuels).
- Caution mois : 1060 €.
- + honoraires : 1000 € HT.
- + frais notaire 530 € HT.

4- Local commercial dépôt de 36 m².

- Loyer mensuel de 375 € HT (427.77 € HT dont provisions sur charges et frais de gestion, soit 513.32 € TTC mensuels).
- Caution 2 mois : 750 €.
- + honoraires : 800 € HT.
- + frais notaire 375 € HT.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Implantation dans une zone proche de Bayonne, accès facile et direct.

Localisation

Localisation : à **proximité de Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.