

## Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse près de Rennes (35000)

Annonce **C1274799** mise à jour le **03 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant idéalement situé en périphérie rennaise.

L'établissement dispose d'environ 60 places intérieures de plain pied et d'une belle terrasse de 90 places assises parfaitement exposée.

La qualité de vie sera préservée avec les semaines de congés et les 8 services d'exploitation hebdomadaire.

Le commerce réalise environ 550.000 € de chiffre d'affaires et génère une très belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **90**

**Loyer mensuel** : 1 218 €

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| EBE | 188 000 € |
|-----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **537 040 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**