

## Bar - tabac de quartier en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1274796** mise à jour le **03 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac de quartier avec une clientèle fidèle et une facilité de stationnement grâce au parking.

Une clientèle très agréable.

Fermé le dimanche après-midi et le lundi.

EBER moyen de 120 K€, et des commissions de 140 K€.

Développement d'une activité de cigarette électronique et autre à prévoir.

Idéal pour un couple en reconversion.

**Loyer annuel : 8 437 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	97 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 080 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**