

Local commercial idéal pour Epicerie, Salon de thé, Vin et spiritueux dans une rue commerçante et animée,, Paris (75018)

Annonce **C1274726** postée le **02/septembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75018) : Cession de bail - local commercial situé dans une rue commerçante et animée.

Un local de 70 m2 très bien agencé réparti de la manière suivante : Un espace de près de 30 m2 donnant sur une vitrine de 7 mètres linéaires plus à l'arrière un espace de 30 m2, un coin petite cuisine, WC, climatisation réversible. Une cave complète ce bien.

Bel espace idéal pour épicerie fine, cave à vin, coffee shop, tout commerce sans nuisances.

Loyer : 3.300 € HC - nouveau bail.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 3 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **66 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.