Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Sandwicherie, viennoiserie, glacier, terminal de cuisson dans une ville fréquentée, dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1274537** postée le **29/août/2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de sandwicherie, viennoiserie, glacier, terminal de cuisson situé sur un emplacement avec du flux piétonnier dans une ville dynamique des Deux-Sèvres (79).

Cette affaire est équipée d'un joli linéaire de vitrine donnant sur une terrasse de 40 places assises.

Réalisant un chiffre d'affaires de plus 240.000 €, il existe encore un vrai potentiel de développement.

Rémunération possible de 36.000 € annuel pour un apport de 50.000 €.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 31 480 €

Éléments chiffrés :

CA	240 000 €
EBE	90 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.