

## Local d'activité / Entrepôt, 513 m2, Cannes (06400)

Annonce **C1274510** postée le **29/août/2024**

### Description de l'activité

---

Location - Cannes - Mandelieu : Local d'activité, entrepôt et bureau de 513 m2. Accès camions, porte sectionnelle, HSP 8m. Sortie autoroute a8 no41. Parking clients.

Rez de chaussée de 340 m2 + 172 m2 étage sur une ZA. Environnement d'entreprises tertiaires.

Loyer : 4334 Euros HT + charges et foncier.

Libre au 1er janvier 2025.

Bail commercial 3/6/9 ans.

**Surface commerciale** : 513 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 513 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 334 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cannes : **74 445 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**