Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1274503** postée le **29/août/2024**

Description de l'activité

Belle affaire qui fonctionne toute l'année avec un pic en fin de semaine et pendant les vacances scolaires.

Exploitée en pizzéria-snacking.

Cuisine ouverte récente et entretenue.

Belle terrasse avec parking. Excellente visibilité, à proximité d'autres commerces.

Toutes commodités et à proximité d'une grande ville dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 79 m²

Surface totale : 79 m²

Loyer annuel : 8 892 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
268 000 €	285 000 €	309 000 €
€	€	€
49 000 €	81 000 €	76 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.