

Vente bar, vins, bar, cocktails en Charente Maritime (17)

Annonce C1274497 postée le 29/août/2024

Description de l'activité

A vendre bar à vins, bar à cocktails en plein cœur de ville ; ambiance raffinée et décoration chic.

Emplacement stratégique, ambiance et atmosphère accueillantes idéales pour les soirées entre amis ou les rendez-vous professionnels.

Serveurs confirmés et expérimentés en poste pour un service de qualité.

Clientèle fidèle et variée, composée de locaux et de touristes.

- CA : 570 KEuros HT.
- EBER supérieur à 200 KEuros.
- Cession de titres.
- Apport nécessaire demandé : 230 KEuros.

Loyer annuel : 39 513 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	564 000 €
EBC en 2025	187 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	626 400 € FAI
Apport personnel nécessaire :	156 500 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : Charente Maritime, Poitou-Charentes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.