

## Bar, Hôtel restaurant 3\* d'environ 23 chambres avec piscine et spa, Baratier (05200)

Annonce **C1274403** postée le **28/août/2024**

### Description de l'activité

---

Hautes Alpes - Baratier (05200) : A vendre un hôtel\*\*\* - bar - restaurant situé proche du lac de Serre-Ponçon.

- Belle bâtisse contenant entre autre : 23 chambres dont 4 chambres familiales, 1 salle de restauration avec cuisine professionnelle, 1 salle petit déjeuner, 1 salle polyvalente, 1 appartement de fonction, grand parking avec plusieurs bornes de recharge pour véhicules électriques.

- Extra : 2 espaces de massage, espace lounge, local à ski, espace jeux, etc. Piscine chauffée, sauna, spa, hammam et bain à remous.

Affaire saine avec potentiel de développement.

Possibilité d'acquérir les murs (option).

Le commerce possède : **un parking, une piscine, un spa / sauna**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **23**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **650 400 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Baratier (05200), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Baratier : **529 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**