

## Bar, Tabac dans une commune touristique, dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1274400** postée le **28/août/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales (66) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac ouvert à l'année, situé au centre d'un village d'Occitanie, dans une commune touristique du littoral.

Le commerce bénéficie des évènements culturels et festifs de la commune.

Outil de travail professionnel.

Clientèle locale et touristique.

Appartement de fonction avec 3 chambres.

Idéal pour un couple.

**Loyer mensuel :** 940 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
€	124 000 €	
€	€	
50 000 €	43 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **109 500 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**