

Bijouterie, Horlogerie, 26 m² près de Rennes (35000)

Annonce C1274315 postée le 27/août/2024

Description de l'activité

Bijouterie - horlogerie située au cœur d'une commune d'Ille-et-Vilaine (35), à proximité de Rennes.

Ses atouts :

- Un petit loyer.
- Un excellent rapport prix / EBE.
- Un emplacement sur l'axe pénétrant de la commune.
- Une clientèle fidèle.

Cette vente s'effectue dans le cadre d'un départ en retraite.

Prix de vente FAI ttc : 66.000 Euros.

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 26 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
151 000 €	132 000 €	
€	€	
74 000 €	44 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **40 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **18 000 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.