

Bar, Brasserie avec terrasse, Montpellier (34000)

Annonce **C1274269** postée le **26/août/2024**

Description de l'activité

ABAULT Immobilier d'entreprise Montpellier vous présente cette cession de fonds de commerce brasserie sur un emplacement premium 130m2 environ en Rez-de-chaussée, terrasse couverte de 50m2 environ, cuisine ouverte, cave de 100m2 environ. Ouvert 7/7 jours de 6H à 19H Charges copro et taxe foncière charge preneur Prix de vente net vendeur: 650 000 € TTC Honoraires agence : 8 % HT soit 9,6 % TTC du prix net vendeur

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	455 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **702 000 €**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.