

Local commercial , 210 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1274267** postée le **26/août/2024**

Description de l'activité

Toulouse Hypercentre-Ville Emplacement numéro sur axe prime à très fort flux piéton. A Louer, superbe local commercial d'une surface rare de 130m2 environ de surface de vente + réserve en sous sol de 80m2 environ. Environnement équipement de la personne, enseignes nationales et internationales. Excellente visibilité, belle vitrine, beaux volumes libres de contraintes. Bail neuf à la signature, location pure. hors charges et hors taxes. Loyer payable au trimestre. Honoraires agence : 54 000 € TTC Dépôt de garantie 1 trimestre de loyer HC et HT Annonce

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer annuel : 100 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **8 333 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.