

## Bar, Tabac, Autres services avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce **C1274248** postée le **26/août/2024**

### Description de l'activité

---

Nouveau en exclusivité, périphérie de Nantes, BAR, TABAC, PRESSE, Française des jeux. Idéalement situé, cet établissement vous offrira une belle qualité de vie, fermé le dimanche, fermeture à 19h30. Proximité des écoles et lycées c'est un cadre idéal pour les enfants. L'affaire dispose d'une belle terrasse, d'une possibilité de développer le bar, l'environnement est paisible et dynamique. PRIX FAI TTC 558 960 euros chiffre d'affaires : n/c EBE : n/c

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 1 552 €

#### Éléments chiffrés :

EBE en 2024	135 000 €
-------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **558 960 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**