

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1274245** postée le **26/août/2024**

Description de l'activité

Idéalement situé à Bayonne, sur axe à fort passage et très belle visibilité, CBRE IPC vous propose un fonds de commerce de restauration sur place et vente à emporter. Entièrement rénové et matériel de qualité. Sa vente à emporter représente environ 80% de son chiffre d'affaires. Points Clefs : Capacité : 20 couverts en salle et 20 couverts en terrasse Clientèle : Affaire et Locale Fonctionnement actuel : Ouvert du lundi au vendredi, midi et soir Equipement aux normes, aucuns travaux à prévoir Chiffres Clefs : HT Honoraires : 8% à la charge de l'acquéreur Charges mensuelles : 100 € Pas de personnel à reprendre Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. CB

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	235 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **306 880 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.