

## Salon de thé, Pâtisserie, Confiserie, Sandwicherie / Snack, Nice (06000)

Annonce **C1274231** mise à jour le **30 août 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : Affaire pour un élégant salon de thé, commerce de détail de pain, pâtisserie et confiserie sandwicherie, vente de plats sucrés et salés.

Local entièrement refait à neuf situé dans un quartier très bien placé.

Caractéristiques principales :

- Emplacement idéal.
- Local état proche du neuf.
- Surface 48 m<sup>2</sup>.

Provision de charges et foncier : 100,€.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**