# Boulangerie, Pâtisserie proche de La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1274199** mise à jour le **30 août 2024**

## Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie.

- Localisation : Charmante commune proche de La Roche-sur-Yon (85000).

- Caractéristiques du centre bourg : Regroupement des commerces dynamique et convivial.

- Descriptif de la boulangerie : Fournil spacieux, lumineux, équipements bien entretenu pâtisserie spacieuse, matériel bien entretenu, très bien équipé, grand magasin.

- Opportunité : Affaire à redynamiser, idéale pour une première installation.

**Loyer mensuel :** 692 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 280 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **219 200 €** FAI |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**